**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РОСТОШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 23.06.2023 г. № 174

с.Ростоши

О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Ростошинского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области № 112 от 22.11.2021 г. «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Ростошинского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области Воронежской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (в редакции от 10.03.2023 года), на основании протеста Прокуратуры от 06.06.2023г № 2-2-2023, Совет народных депутатов Ростошинского сельского поселения Эртильского муниципального района **решил:**

1. В решение Совета народных депутатов Ростошинского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области № 112 от 22.11.2021 г. «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Ростошинского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области Воронежской области (в ред. реш. № 131 от 19.05.2022 г., в ред. реш. № 141 от 28.07.2022 г.) внести следующие изменения:

1.1. п.7 Решения изложить в следующей редакции:

«7. Система оценки и управления рисками.

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ростошинского сельского поселения Эртильского муниципального района утверждается нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления Ростошинского сельского поселения Эртильского муниципального района.

До 1 января 2030 года заявление контролируемого лица об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля может подаваться и рассматриваться в соответствии с главой 9 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (в редакции от 10.03.2023 года) с учетом следующих особенностей:

а) заявление должно содержать номер соответствующего объекта контроля в едином реестре видов федерального государственного контроля(надзора), регионального государственного контроля(надзора), муниципального контроля:

б) заявление рассматривается руководителем (заместителем руководителя) контрольного (надзорного) органа, принявшего решение о присвоении объекту контроля категории риска:

в) срок рассмотрения заявления не может превышать 5 рабочих дней со дня регистрации.

1.2. Дополнить Решение пунктом 13.3 следующего содержания: « 13.3. До 01.01.2030 право направления обращений контролируемых лиц по вопросу осуществления консультирования и проведения профилактического визита в отношении такого контролируемого лица обеспечивается с использованием федеральной государственной информационной системы»Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» Такое обращение подлежит рассмотрению уполномоченным на рассмотрение обращения органом в течении 10 рабочих дней со дня его регистрации. Подписание такого обращения осуществляется в соответствии с порядком, установленным пунктом 11(2) Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (в редакции от 10.03.2023 года).

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании органов местного самоуправления Ростошинского сельского поселения Эртильского муниципального района «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ростошинского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава поселения Н.В.Пронина |  | **Н.В.Пронина** |

Приложение

к решению Совета народных депутатов Ростошинского сельского поселения

от 23.06.2023 года № 174

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Ростошинского сельского поселения Эртильского муниципального района.**

1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля обращений граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований к:

1) деятельности по размещению информации в системе;

2) деятельности по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда

2. Поступление в орган муниципального жилищного контроля обращения гражданина, являющегося пользователем помещения муниципального жилищного фонда, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений, указанных в пункте 1 настоящих типовых индикаторов, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу органом государственного жилищного надзора объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

3. Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в орган муниципального жилищного контроля от граждан, являющегося пользователем помещений муниципального жилищного фонда, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина, являющегося пользователем помещения муниципального жилищного фонда, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.